

شماره :
تاریخ :

بسمه تعالیٰ

محل
الصالق
تمبر
مالیاتی

«قرارداد فروش اقساطی سهم الشرکه بانک»

نظریه اینکه آقای / خانم / شریک تقاضا نموده بانک حقوق و سهم الشرکه خود ناشی از قرارداد شماره مورخ را به صورت اقساطی به نامبرده واگذار نماید لذا این قرارداد پیرو قرارداد مشارکت مدنی مذکور در تاریخ فیما بین بانک تجارت شعبه به نشانی دارای شناسه ملی شماره ۱۰۰۸۳۴۶۰ بعنوان فروشنده که در این قرارداد اختصاراً بانک نامیده میشود از یک طرف و

شخص حقیقی :

- ۱- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
- ۲- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک که در این قرارداد اختصاراً خریدار نامیده می شود از طرف دیگر، قرارداد مشروح ذیل منعقد گردید.

یا

شخص حقوقی :

شرکت ثبت شده به شماره مورخ در اداره ثبت دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد خریدار نامیده می شود با امضای آقایان/خانمهای (مشخصات دقیق شناسنامه ای و محل سکونت قید گردد).

- ۱- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
 - ۲- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشدند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممکن نمود/نمودند از طرف دیگر قرارداد مشروح ذیل منعقد گردید.
- تبصره: صاحبان امضاء مجاز شرکت (نامبردها فوق) صرف نظر از سمت و مشارکت خود در شرکت تسهیلات گیرنده، کلیه دیون و تعهدات ناشی از این قرارداد را منفردأ و متضامناً با شرکت تقبل و تعهد نمودند.

۹

شخص حقیقی خامنی/ خامنین

- ۱- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
 - ۲- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
 - ۳- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
 - ۴- خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره صادره از فرزند متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک
- که از این پس اختصاراً متعهد/متعهدین نامیده می شود/ می شوند و کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرداً و متضامناً با خریدار بعده دارد/دارند.

یا

شخص حقوقی خامنی/ خامنین

محل امضای اثر انگشت/ مهر متقاضی

محل امضای اثر انگشت/ مهر خامنین

محل امضای مهر بانک/ مؤسسه اعتباری

۱- شرکت ثبت شده به شماره مورخ در اداره ثبت دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد و خامن

نامیده می شود با امضای آقایان/خانمها :

۱ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

۲ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء استاد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممهور نمودند و شرکت بعنوان متعهد و خامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرد و متضامناً با خریدار بعهده دارد/دارند.

۲- شرکت ثبت شده به شماره مورخ در اداره ثبت دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد و خامن

نامیده می شود با امضای آقایان/خانمها :

۱ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

۲ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء استاد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممهور نمودند و شرکت بعنوان متعهد و خامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرد و متضامناً با خریدار بعهده دارد.

۳- شرکت ثبت شده به شماره مورخ در اداره ثبت دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد و خامن

نامیده می شود با امضای آقایان/خانمها :

۱ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

۲ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء استاد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممهور نمودند و شرکت بعنوان متعهد و خامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرد و متضامناً با خریدار بعهده دارد/دارند.

۴- شرکت ثبت شده به شماره مورخ در اداره ثبت دارای شناسه ملی و شناسه اقتصادی به نشانی تلفن پست الکترونیک که در این قرارداد متعهد و خامن

نامیده می شود با امضای آقایان/خانمها :

۱ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

۲ - خانم/آقای دارنده شناسنامه شماره فرزند صادره از متولد کد ملی ساکن تلفن کد پستی پست الکترونیک

که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء استاد تعهدآور شرکت را دارا می باشد/می باشند این قرارداد را امضاء و با مهر شرکت ممهور نمودند و شرکت بعنوان متعهد و خامن کلیه الزامات و تعهدات مندرج در این قرارداد را منفرد و متضامناً با خریدار بعهده دارد.

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتاباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراحلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۱- مورد معامله عبارت است از سهم الشرکه بانک ناشی از قرارداد مشارکت مدنی شماره مورخ موضوع سند شماره دفترخانه شهرستان به شرح موارد ذیل الذکر:

که به رویت کامل خریدار رسیده و خریدار از قیمت و کمیت و کیفیت آن مطلع میباشد ، مورد معامله به تصرف خریدار داده شده و خریدار اقرار به تصرف و تحويل آن نموده و صیغه عقد بیع جاری گردید . اسقاط کافه خیارات خصوصاً خیار عیب و غبن ولو فاحش بعمل آمد .

ماده ۲ - بدھکار به موجب این قرارداد متعهد گردید ثمن معامله را که مبلغ (به عدد) ریال (به حروف) ریال می باشد به شرح ذیل به بانک پردازد:

مبلغ هر قسط (به عدد) ریال (به حروف) ریال
تعداد اقساط (به عدد) قسط (به حروف) قسط

سررسید اولین قسط روز و سرسید اقساط بعدی هریک بافصله یک ماه از سرسید قسط ماه قبل خواهد بود و خریدار موظف میباشد در سرسید آخرین قسط آنچه از بدھی و یاسایر هزینه های متعلقه و مطالبات ناشی از این قرارداد برذمه وی باقی مانده باشد یکجا به بانک پردازد . تاخیر در پرداخت هریک از اقساط یا تخلف از هریک از شرایط و یاد نجات هریک از تعهدات مندرج در این قرارداد از طرف خریدار و همچنین استفاده غیر مجاز از تسهیلات توسط خریدار و بطور کلی در مواردیکه بانک تشخیص دهد موجب حال شدن کلیه دیون مشارکیه خواهد بود و بانک حق دارد کلیه مطالبات خود باست معامله موضوع این قرارداد را یکجا و دفعتاً واحده از خریدار / ضامن / متعهد به استناد این قرارداد مطالبه و یا بدون هیچگونه تشریفات از اموال و حسابهای خریدار / ضامن / متعهد نزد خود برداشت کند . همچنین بانک حق دارد به منظور وصول مطالبات خود از طریق قانونی و به استناد این قرارداد اقدام نماید .

تبصره- بانک حق دارد هرگونه وجوهی که پس از سرسید یا معوق شدن مطالبات این قرارداد ، به بانک پرداخت و یا از حسابها و اسناد و اموال برداشت می شود ابتدا بابت هزینه ها و مابقی آن را بین اصل طلب و وجه التزام حسب تشخیص خود تسهیم نماید .

ماده ۳ - مدت این قرارداد از تاریخ انعقاد به مدت ماه میباشد .

ماده ۴ - بانک حق فسخ این قرارداد را به علت تخلف خریدار از ایفای تعهدات خود وفق مفاد این قرارداد وصول کلیه خسارات حسب اعلام و تشخیص خود دارد .

ماده ۵ - خریدار قبول و تعهد نمود که در طول مدت قرارداد ، مورد معامله خریداری شده توسط بانک را صرفاً برای مصرف نموده و از انتقال ، استرداد و اکناری هرنوع حقی از حقوق خود نسبت به عین یا منافع مورد / موارد معامله و مورد رهن تا پایان مدت قرارداد خودداری نماید . به همین منظور بانک برای حصول اطمینان از اطباق نحوه مصرف و بازپرداخت اقساط با مفاد قرارداد به هر طریق و نحوه ای که مقتضی بداند ، برصغر و برگشت سرمایه و نیز عملیات اجرایی ، نظارت لازم را به عمل خواهد آورد .

ماده ۶ - خریدار مکلف است همه ساله مورد / موارد معامله و مورد رهن را درقبال خطرات و به مبلغ موردنظر بانک ، به نفع بانک بیمه نماید و بیمه های مربوط را به بانک تحويل دهد . در صورتیکه خریدار تعهدات خود به شرح فوق را انجام ندهد بانک می تواند به هر مبلغی که مقتضی بداند اقدام به بیمه یا تجدید آن به نفع خود نماید و خریدار مکلف است به محض مطالبه بانک هزینه بیمه یا تجدید آنرا فوراً به بانک پردازد .

ماده ۷ - در صورت عدم تسویه کامل بدھی ناشی از این قرارداد اعم از هریک از اقساط و یا کل تسهیلات دریافتی یا هر پرداخت دیگری که طبق قراردادهای منعقده به عهده خریدار است و یا در صورت تخلف خریدار از ایفای تعهدات خود وفق مفاد این قرارداد حسب تشخیص و اعلام بانک ، از تاریخ مطالبه و یا اعلام تخلف از ناحیه بانک و یا سرسید تاریخ تسویه کامل بدھی مبلغی برذمه خریدار تعلق خواهد گرفت از این روش خریدار با امضاء این قرارداد متعهد گردید علاوه بر بدھیهای تأدیه نشده خود به بانک مبلغی به مأخذ درصد درسال بعلاوه ع درصد (جمیعاً درصد) برای هر سال نسبت به مانده بدھی به بانک پردازد ، به همین منظور خریدار با امضاء این قرارداد به نحو غیر قابل برگشت به بانک حق و اختیار داد که از تاریخ سرسید تا تاریخ تسویه کامل بدھی به بانک معادل مبلغ یاد شده را از هرگونه وجوده ، اموال ، دارائیها و حسابهای یارانه ای نامبرده نزد خود برداشت نماید . اقدام بشرح مفاد این ماده مانع صدور اجرایی و تعییف عملیات اجرایی و قانونی برای وصول مطالبات بانک نخواهد بود .

تبصره ۱ - نزد خسارت مندرج در این ماده درمواردهی که خریدار بلحاظ ارائه اطلاعات نادرست و یا سایر موارد از این قبیل به تشخیص بانک از تسهیلات بانک به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد نیز جاری است . مبنای محاسبه خسارت ، تاریخ عقد قرارداد می باشد . همچنین در صورتیکه خریدار مرتکب یکی از اعمال خلاف قانون و مقررات و از جمله مصادیق موضوع فعل یا زدهم قانون مجازات اسلامی و نیز قانون تشدید مجازات مرتكبین ارتشاء ، اختلاس و کلاهبرداری شود بانک به صرف تشخیص خود حق دارد بصورت یکجانبه قرارداد را فسخ و کل مطالبات خود ناشی از این قرارداد را از خریدار دریافت نماید خریدار قبول و تعهد نمود تمامی سهم الشرکه بانک را منحصرأ و بانتظارت بانک جهت اجرای موضوع قرارداد حاضر به مصرف رسانیده و حق ندارد از سهم الشرکه بانک به منظور دیگری به جزء آنچه که در این قرارداد مشخص شده است استفاده نماید همچنین بانک حق و اختیار دارد به مجرد اطلاع از تخلف خریدار نسبت به معرفی خریدار به شبکه بانکی کشور به منظور درج در لیست سیاه جهت محروم نمودن از اخذ تسهیلات به مدت ۵ سال از کلیه بانکها وفق مصوبه مورخ ۸/۲/۲۳ مجتمع عمومی بانکها اقدام نموده و خریدار حق هر گونه ادعا و اعتراضی را جزاً و کلأً از خود سلب و اسقاط نمود .

تبصره ۲ - مفاد بخشنامه شماره ۹۴/۱۸۴۸۴۷ مورخ ۹۴/۷/۷ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص آئین نامه وصول مطالبات غیر جاری موسسات اعتباری مطالعه و مورد قبول طرفین قرار گرفت و در این خصوص ملاک انجام محاسبات تشخیص و اعلام بانک خواهد بود .

تبصره ۳ - مشتری و متعهدین با قبول کلیه مندرجات این قرارداد متعهد و ملتزم گردید / گردیدند تا چنانچه از تسهیلات پرداختی و منابع مالی این بانک بنحو غیر مجاز استفاده نمایند علاوه بر استرداد وجوه و تسهیلات دریافتی اعم از اصل و سود و هزینه های مترتبه ، نسبت به پرداخت خسارت طبق ضوابط و مقررات بانک اقدام نمایند . مبنای محاسبه خسارت تاریخ عقد قرارداد می باشد .

تبصره ۴ - مشتری حق هرگونه نقل و انتقال نسبت به تسهیلات ماخوذه موضوع این قرارداد به هر شکل (اعم از اعطای و کالت و یا غیر آن) به غیر و یا انتشار آگهی تبلیغاتی در رابطه با و اکناری تسهیلات را جزو و کلأ از خود سلب و اسقاط نمود ، در غیر اینصورت بانک می تواند تسهیلات موضوع را تبدیل به دین حال نموده و بدون اخطار قبلی اقدام به وصول کلیه مطالبات خود از مشتری یا متعهدین متفقاً یا منفرداً اعم از اصل و سود و خسارات متعلقه و سایر هزینه های مربوطه بنماید .

ماده ۸- دفاتر وصورتحسابهای مالی بانک درهمورد معتبروغيرقابل اعتراض خواهد بودتشخيص تخلف از هریک ازشایط و تعهدات ومقررات ناشی ازین قراردادوتعیروتفسیرمندرجات آن با بانک میباشد، صرف اظهار بانک درخصوص میزان طلب و تشخیص واعلام بانک درموقع تخلف برای خریدار / تعهد / ضامن الزام آور بوده و ازنظر صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات ، درهمورد قاطع میباشد و خریدار / تعهد / ضامن حق هرگونه ادعاء اعتراض را از سلب وساقط نمودند.

ماده ۹- خریدار، ضامن و تعهد ضمن عقد لازم حاضر به بانک حق واختیارداد تا بانک ظرف مدت واعتبار این قرارداد ، کلیه هزینه های مربوطه را تحت هرعنوان که باشد حسب تشخیص خود از محل هرگونه وجود ودارائی وحساب نامبردگان برداشت نماید و یا درصورت پرداخت توسط بانک به حساب بدھی خریدار منظور نماید ضمناً پرداخت کلیه هزینه های مترتبه اعم از هزینه برون سپاری وصول مطالبات، هزینه های دادرسی ، حق الوکاله، هزینه های نامیندگان قضایی، هزینه های اجرایی و ثبتی ، واخوات و کارشناسی اموال و هرنوع هزینه دیگری که درجهت وصول مطالبات بانک لازم باشد بر عهده خریدار، ضامن و تعهد می باشد و از نامبردگان مطالبه خواهد شد درایصوص و همچنین درصورت سرسید و معوق شدن مطالبات بانک وفق مفاد این قرارداد هرگونه دریافتی ازخریدار، ضامن و تعهد ویابرداشت از حسابها واموال آنها ابتداء بابت هزینه های فوق محسوب ومنظور میگردد.

ماده ۱۰- ضامن / تعهد ضمن امضای ذیل این قرارداد ، متضامناً و منفرداً دربراير بانک مسئول بوده و بانک می تواند عندهلاقتضاء به تشخیص خود به هریک ازخریدار / ضامن / تعهد جهت وصول کلیه مطالبات خود و خسارات واردہ مراجعت نماید . ضمناً مشارالیهم وخریدار ضمن عقد لازم حاضر به نحو غیرقابل رجوع به بانک حق واختیاردادندکه اقساط طلب خود رادرسرسیدو کلیه خسارات واردہ به خود ویا هرنوع مطالبات مستقیم وغير مستقیم و خسارات ناشی از این قرارداد وسایر معاملات بانکی را ازهنر نوع اموال موجودیهای ارزی وریالی وحسابهای جاری و یارانه ای و پس انداز وغیره و هرنوع مال وطلب خریدار / ضامن / تعهد نزد خود تحت هرعنوان که باشد بدون هیچگونه تشریفاتی تهاتر ، برداشت ووصول نماید و مبلغ مزبور را بنا به تشخیص خود بابت هر طلب و خساراتی که بخواهد محسوب دارد.

ماده ۱۱- ضامن/تعهد تعهد نمود در هر حال ولو در صورت ورشکستگی خریدار، به صرف اعلام و تشخیص بانک، کلیه مطالبات بانک مشتمل بر اصل و سود و خسارات اعم از خسارات قبل و بعد از تاریخ توقف را بپردازد و ورشکستگی خریدار، مانع از رجوع بانک به ضامن/تعهد برای وصول مطالبات نخواهد بود.

ماده ۱۲- اقامتگاه خریدار / تعهد / ضامن ازنظر ابلاغ هرگونه نامه یا اخطاریه ازطرف بانک ویا مراجع قضائی و قانونی همان نشانی مندرج در مقدمه این قرارداد میباشد و هرگونه تغییر دراقامتگاه بایستی در اسرع وقت و با اخذ رسید کتاباً به اطلاع بانک برسد.

ماده ۱۳- خریدار ضمن عقد لازم حاضر به بانک حق واختیار داد که هر زمان صلاح بداند کلیه حقوق و مطالبات خود ناشی از این قرارداد را با حفظ شرایط قرارداد حاضر به هر شخصی و تحت هر عنوانی که خود صلاح بداند واگذار نماید.

ماده ۱۴- اگر بانک تحت هرعنوان اشتباهآیا میان غیرحق وجوه یارقامي به حساب خریدار / ضامن / تعهد منظور ویا درمحاسبه هرنوع اشتباهی نماید درهموقعي مجاز ومخختار است راساً ومستقلأً وبدون انجام هیچگونه تشریفات اداری و قضائی و دریافت اجازه کتبی ازخریدار / ضامن/ تعهد دررفع اشتباه وبرگشت از حسابهای خریدار/ضامن / تعهد اقدام نماید وتشخیص بانک نسبت به وقوع اشتباه یاپرداخت بدون حق ولزوم برگشت از حساب معتبر و غيرقابل اعتراض خواهد بود . چنانچه وجوه فوق الذکر مورد استفاده خریدار / ضامن /تعهد قرارگیرد ، ازتاریخ دریافت وجه توسعه خریدار /ضامن / تعهد به همان نسبت . تأتادیه دین ، خسارت تأخیر تأدیه به مأخذ بالاترین نرخ سود بخشهای اقتصادی به اضافه ۶ درصد درسال جمعاً به میزان درصد درسال برذمه خریدار/ تعهد / ضامن ، خواهد بود که میباشد به بانک بپردازد .

ماده ۱۵- به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی ازاین قرارداد خریدار اموال موضوع مورد معامله به شرح ماده یک این قرارداد دررهن وتوثیق بانک قرارداد.قبض واقباص درخصوص مورد وثیقه بعمل آمد ومورد وثیقه مجدداً بطور صحیح و سالم تحويل خریدار داده شد و خریدار بعنوان امین تعهد گردید به هزینه ومسئولیت خود از آن محافظت ونگهداری نماید . ضمناً خریدار تعهد و ملتزم گردید :

تبصره ۱- ازهرگونه افزایشی درمورد رهن ، بدون استثناء اعم از عین یا منفعت آن خودداری نمایند.

تبصره ۲- بدون موافقت بانک درموارد وثیقه تغییری ایجاد نمایند وازنجام هرآقادم که موجب نقصان بهای موارد وثیقه باشد خودداری نماید . چنانچه به تشخیص بانک ارزش مورد /موارد وثیقه به هرعلتی تنزل یابد ، خریدار تعهداست به صرف اعلام بانک ، نسبت به تامین کسری ارزش مورد /موارد وثیقه اقدام و اموال دیگری که مورد قبول بانک باشد بعنوان وثیقه تكمیلی دروثیقه و رهن بانک قرارداده دغیر اینصوصوت ، ضمن حفظ حق اعراض بانک از مورد وثیقه ، بانک حق دارد مطالبات خود را ازخریدار مطالبه و از محل سایر اموال ودارایی وی تامین و استیفاء نماید . ضمناً خریدار ضمن عقد لازم حاضر به بانک وکالت بلاعزع با حق توکيل غیر ووصایت با حق ا مضاء دادکه پس از اعراض از رهن ، بدون هیچگونه تشریفات قضائی و اداری تمامی مورد وثیقه مندرج دراین قرارداد را به هر مبلغ و با هرقييد و شرط که صلاح بداند بصورت قطعی به غیر منتقل نماید و بهای آن را اخذ و کلیه مطالبات وهزینه های متعلقه خود را از محل آن برداشت واگر مازاد باقی بماند به خریدار بپردازد .

تبصره ۳- هرگونه افزایشی درمورد رهن ، بدون استثناء اعم از منفصل ومتصل جزء وثیقه میباشد .

ماده ۱۶- تسهیلات گیرنده و همچنین ضامنین ضمن عقد لازم حاضر به طور غیرقابل رجوع به بانک اذن و اختیار داد/دادند که هرگونه مطالبات خود اعم ازمستقیم یا غیرمستقیم را پس ازسررسید ودرصورت عدم پرداخت، ازموجودی قابل برداشت هریک ازحسابهای انفرادی (ارزی، ریالی)، یارانه ای ، اموال واسناد آنان نزد بانک راساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرائی برداشت نموده ویه حساب بدھی تسهیلات گیرنده منظور نماید درصورتی که وجوه بصورت ارزی باشد بانک آن را برداشت و با استفاده از نرخ ارز روزانه اعلامی در پایگاه اطلاع رسانی بانک مرکزی، محاسبه می نماید. تسهیلات گیرنده و ضامنین درصورت اقدام بانک به شرح یاد شده حق هرگونه اعتراض وطرح دعوا را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۷- این قرارداد دراجرای قانون عملیات بانکی بدون ربا و ماده ۱۵ اصلاحی قانون موصوف و تبصره های الحقی و ماده ۷ قانون تسهیلات بانکی و ماده ۱۰ قانون مدنی در۱۷ ماده منعقد گردید ، لذا خریدار علاوه برقبول کلیه شرایط و تعهدات فوق ، ضمن مطالعه و آگاهی کامل از مقررات عقد فروش اقساطی موضوع قانون مرقوم تایید و اقرار نمود که نسبت به مفاد و مندرجات این قرارداد وقف کامل داشته و باعلم و اطلاع ازکمیت و کیفیت معامله وتعهدات موضوع این قرارداد آنرا ا مضاء نموده است . ضمناً نامبرد تصریح و تاکید نمودکه طبق توافق حاصله قراردادمزبور درحکم اسنادرسمی لازم الاجراء و تابع مفاد آئین نامه اجرایی اسنادرسمی بوده و قابل صدوراجرائی و

تحقیب عملیات اجرائی می باشد. خریدار / خامن / متعهد حق هرگونه ایراد واعتراضی را نسبت به اقدامات اجرائی بانک درصور اجرائیه باستناد قرارداد مرقوم و همچنین نسبت به تعقیب عملیات اجرائی درهر مرحله واژه نظرتا استیفای کلیه حقوق بانک واپسیه کلیه تعهدات و پرداخت دیون از خود سلب وساقط نمودند .